KONTRATA E MBIKQYRJES

OBJEKTI

RIKUALIFIKIMI I FASADAVE NE SHETITOREN "MIQESIA" DHE REHABILITIMI I RRUGES SE TREGUT

Bashkia POLICAN

SIPERMARRESI	***MBIKQYRESI I PUNIMEVE***
" Totila " sh.p.k.	***"DRICONS " Sh.p.k.***

Periudha 10.05.2017 ÷ 10.07.2017

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POLIÇAN

Adresa: Lagjia "Qender" Poliçan ; Tel:036824200 ; Email: njvbashkiapolican@gmail.com

Nr, 1210/19 Prot

Poliçan, me 16/05/.2017

KONTRATE SUPERVIZIMI

Per"Rikualifikimi i fasadave te pallateve ne shetioren Miqesia dhe rehabilitimi i rruges se Tregut"

Sot me date 16.05.2017 ne Polican lidhet kjo kontrate për supervizimi/ mbikqyrjen e punimeve të ndërtimit objektin : Rikualifikimi i fasadave te pallateve ne shetioren Miqesia dhe rehabilitimi i rruges se Tregut" (këtej e tutje referuar si kontratë)

Neni I

Palet kontraktuese

Bashkia Polican me seli në Polican e përfaqësuar ligjërisht nga Kryetari i Bashkise Z.Adriatik Zotkaj (këtej e tutje referuar si Investitori) dhe shoqeria "DRICONS"sh.p.k me NIPT L52013020H me perfaqesues Z.Vladimir Topi me licensë për mbikqyrje dhe kolaudim punimesh zbatimi me nr :MK 1676/4 (këtej e tutje do të quhet supervizori i punimeve)

Neni 2

Baza ligjore

Ligji nr.139/2015 " Për Vetqeverisjen Vendore'' Ligji Nr 8402 dt 10.09.1998 " Per kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit"I ndryshuar, Udhëzimit të Këshillit te Ministrave Nr 3 dt 15.02.2001 " Për mbikëqyrjen e kolaudimin e punimeve të ndërtimit"i ndryshuar dhe Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr 704 dt 29.10.2014 ;Per miratimin e manualit te tarifave per sherbim ne Planifikimin e Territorit,projekti, mbikqyrje dhe kolaudim.

Neni 3

Objekti

Lidhet kontrata për caktimin e supervizorit të punimeve të ndertimit për objektin: Rikualifikimi i fasadave te pallateve ne shetioren Miqesia dhe rehabilitimi i rruges se Tregut" Polican midis Investitorit Bashkia Polican e perfaqësuar nga Kryetari i saj Z.Adriatik Zotkaj dhe supervizuesit t të punimeve shoqerise "DRICONS", perfaqesuar nga Z.Vladimir Topi , me licensë për mbikqyrje dhe kolaudim punimesh zbatimi me nr : MK 1676/5 pasi u njoh me dokumentacionin perkates me vullnet të lirë pranon dhe merr përsiper detyren e ngarkuar të mbikëqyresit të punimeve të ndërtimit për objektin Rikualifikimi i fasadave te pallateve ne shetioren Miqesia dhe rehabilitimi i rruges se Tregut" me punimet që do të kryehen nga operatori ekonomik fitues "DRICONS" sh.p.k

REPUBLIKA E SHQIPERISE - BASHKIA POLIÇAN

11.Pas përfundimit te kolaudimit përcakton vlerën përfundimtare të objektit që I jepet per likudim investitorit (Bashkise Polican)
12.Të kërkojë prej investitorit plotësimin e të gjitha kërkesave te parashikuara në kontratën e sipermarrjes midis investitorit dhe sipërmarrësit që lidhen me detyrimet e investitorit ndaj sipermarrësit si dhe kontrollon dhe autorizon përdorimin e fondit rezervë.
13.Te ndjekë nga afër cdo punim që behet prej sipermarrësit në objekt.
14 Të respektojë me përpikmëri dispozitat ligjore në fushën e zbatimit të punimeve të ndërtimit.

Neni 7

Shkelja e nenit 5,6,7,8,9,10,11 te ligjit nr 8402 dt 10.09.1998 I ndryshuarpërbën kundravajtje administrative dhe dënohet me gjobe sipas ligjit.
Afati I gjobes eështë brënda 5 ditëve pas kalimit të këtij afati paguhet kamate 2% vonesë deri në një muaj
.Më vonë vendimi ekzekutohet ne rrugë gjyqësore sipas ligjit ne Gjykaten e Shkalles se Pare rrethit Berat.
Palët pasi e lexojnë kontratën dhe e gjejnë në përputhje me vullnetin e tyre të lirë e nenshkruajnë
Palet pasi e lexojne mosmirëkuptimin palët e përfshira ne këtë kontratë I drejtohen gjykatës se Shkalles se pare te rrethit Vlorë

Neni 9

Kjo kontrate fiton fuqinë e nevojshme juridike e detyruese pas nenshkrimit të saj prej pales pjesëmarrëse.

Kjo kontratë përpilohet në kater kopje, nje kopje i depozitohet pranë protokoll arshivës, një kopje arshivohet në dosjen e prokurimit,një i vihet ne dispozicion Drejtorise së Finances,nje kopje I jepet sipërmarrësit të punimeve si dhe një kopje I vihet në dispozicion mbikëqyresit te punimeve

INVESTITORI
BASHKIA POLICAN
KRYETARI
Adriatik ZOTKAJ

MBIKEQYRESI I PUNIMEVE
"DRICONS" SHPK Nr.Lic.MK 1676/5
PERFAQSUESI
Ing. Vladimir TOPI